

idealista

Servizi per professionisti immobiliari



Tecnologia per dispositivi mobili

Scarica la nostra app per cercare casa



Brrrrr, brrrr, brrrr
Avvisi immediati. Sarai al corrente di tutte le novità circa i tuoi preferiti e le tue ricerche.



Sei come Sherlock Holmes
Trova ciò che cerchi da qualsiasi posto: dal divano, dalla metro, dalla strada, dal bar o dal bagno!



Sayonara computer!
Inserisci il tuo annuncio su idealista dal tuo Smartphone. In 3 soli passaggi sarà bell'e fatto. Ricorda di aggiungere molte foto

Audience



OFFICIAL MEASURE OF THE DIGITAL WORLD

Engagement

Nov 2020 - Oct 2022 Worldwide All traffic

Metric	idealista.it	casa.it
Monthly visits	26.19M	17.31M
Monthly unique visitors	9.001M	5.804M
Visits / Unique visitors	2.91	2.98
Deduplicated audience BETA	7.700M	5.212M
Visit duration	00:06:19	00:05:08
Pages per visit	14.09	9.42

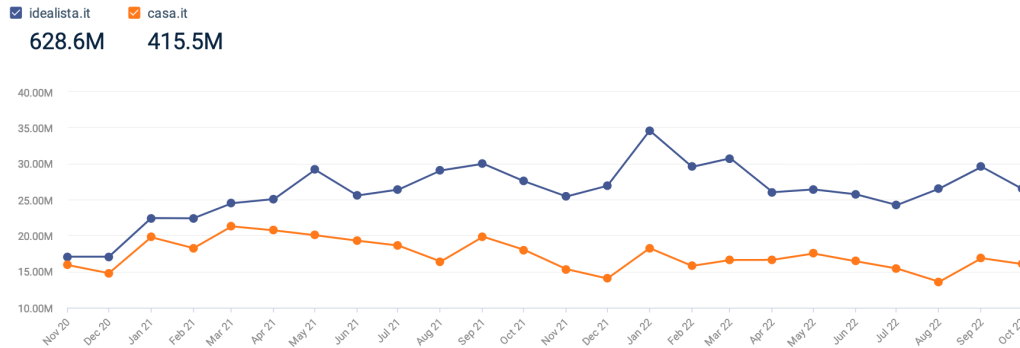
Device distribution

Nov 2020 - Oct 2022 Worldwide

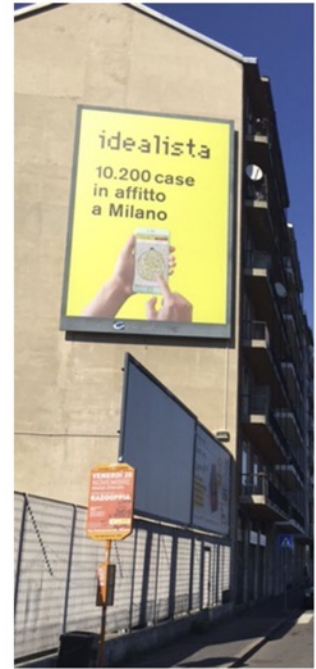
Domain	Desktop	Mobile
idealista.it	25.3%	74.7%
casa.it	17.0%	83.0%

Visits Over Time

Nov 2020 - Oct 2022 Worldwide All traffic



Publicitatà



Publicità



Prime posizioni nei risultati organici di Google



case a roma

Tutti Shopping Immagini Notizie Maps Altro Impostazioni Strumenti

Circa 86.700.000 risultati (0,86 secondi)

Casa A Roma - La vacanza perfetta inizia qui - homeaway.it
[www.homeaway.it](#)
 Prenota il tuo appartamento per una vacanza con più spazio, privacy e libertà
 Leader mondiale - Prenota online - Più economico di un hotel - Affitta una casa vacanza
 Tipi: Appartamenti, Chalet, Ville, Case

Case in Vendita a Roma - Tecnocasa.it
[www.tecnocasa.it/Case_a_Roma](#)
 Per Cercare o Vendere Casa a Roma Affidati agli Esperti del Settore
 Presenti in Tutta Italia - Dal 1986 al Tuo Servizio - Esperienza e Competenza
 Tipi: Immobili Residenziali, Commerciali, Case Vacanze, Nuove Costruzioni
 Nuove Costruzioni - Immobili Commerciali - Trova Agenzia - Valuta la tua Casa - Case Vacanze

Subito case roma - Non Farti Scappare L'occasione - groupon.it
[www.groupon.it/National](#)
 Solo Oggi Scontato Del 83%. Approfita Ora dell'Offerta a National
 Deal Imbatibili per Te! - Scendi imperdibili - Offerte su misura per Te!
 I Deal più venduti - Super risparmi spa - Un bel viaggio? - GrouponWorks

Appartamenti in Vendita a Roma - Acquista Senza Commissioni
[www.tburlinaimmobiliare.it](#)
 Costruttore vende appartamenti a Roma senza commissioni. Un vero affare!

Case a Roma — idealista
<https://www.idealista.it/vendita-case/roma-roma/>
 31.633 case a Roma, da 10.000 euro di privati e agenzie immobiliari, case a Roma: annunci da privato a privato e di agenzie immobiliari.

Case in vendita Roma - Immobiliare.it
[www.immobiliare.it](#) - Provincia di Roma
 Rif: Villa Gaia - Roma Eur Laurentina Castelli di Leva Via di Torchesaccia in complesso con ville e casali
 proponiamo prestigiosa villa bifamiliare, piano terra con ...

Vendita case a Roma - Casa.it
[www.casa.it/vendita-residenziale/in-roma,+rm,+lazio/lista-1](#)
 Scopri i 25.969 annunci immobiliari di Case In Vendita a Roma e scegli la soluzione giusta per te.
 Qualunque casa cerchi, è già su Casa.it!
 Torna alla Lista Annunci - Rustici, Casali Roma - Monolocali Roma - Attici Roma

Case in vendita a Roma - Attico.it
[www.attico.it](#) - Case Roma
 Tutti gli annunci di case, appartamenti ed altri immobili in vendita a Roma: la soluzione che stai cercando è su Attico.it!

Ville a cascina (Roma) - Dato Dato

case a milano

Tutti Immagini Shopping Notizie Maps Altro Impostazioni Strumenti

Circa 69.100.000 risultati (0,90 secondi)

Casa A Milano - Casa.it
[www.casa.it/Milano](#)
 Cerchi Casa a Milano? Su Casa.it Troverai la Soluzione Adatta a Te!
 Da PC, mobile e app - Nuovi annunci ogni giorno - App gratuita - Foto e video 360
 Quartieri: Lorenteggio, Barona, Farnagosta, Comasina, Monumentale, Chiesa Rossa

Vendita Appartamento
Loft in Vendita

Garage/Box in Vendita
Monolocale in Vendita

Case in Vendita a Milano - Tecnocasa.it
[www.tecnocasa.it/Case_a_Milano](#)
 Stai Cercando Casa a Milano? Abbiamo la Soluzione Giusta per Te
 Presenti in Tutta Italia - Esperienza e Competenza - 2000 Agenzie Immobiliari
 Servizi: Valutazione Gratuita, Osservatorio Immobiliare, Consulenza su Mutuo
 Nuove Costruzioni - Valuta la tua Casa - Trova Agenzia - Immobili Commerciali - Case Vacanze

Kyos la tua casa a Milano - kyos.it
[www.kyos.it](#) - 02 463333
 Case in VENDITA con aggiornamenti quotidiani con foto e planimetrie.

Vendita Case Milano Privati - bakeca.it
[milano.bakeca.it/Casa_Milano](#)
 Consulta gli Annunci dei Privati e Trova un Appartamento in Vendita!

Case a Milano — idealista
<https://www.idealista.it/vendita-case/milano-milano/>
 17.048 case a Milano, da 1.425 euro di privati e agenzie immobiliari, case a Milano: annunci da privato a privato e di agenzie immobiliari.
 Case economici a Milano - Appartamenti a Milano - Case fino a 200.000 euro a ...

Vendita case a Milano - Casa.it
[www.casa.it/vendita-residenziale/in-milano,+mi,+lombardia/lista-1](#)
 Scopri i 18.494 annunci immobiliari di Case In Vendita a Milano e scegli la soluzione giusta per te.
 Qualunque casa cerchi, è già su Casa.it!
 PREC - Appartamenti Milano - Rustici, Casali Milano - Ville Milano

Case in vendita Milano - Immobiliare.it
[www.immobiliare.it](#) - Provincia di Milano
 Vendita case a Milano. Acquistare casa a Milano è semplice grazie agli annunci immobiliari di Immobiliare.it.

Case in vendita a Milano - Attico.it
[www.attico.it](#) - Case Milano
 Tutti gli annunci di case, appartamenti ed altri immobili in vendita a Milano: la soluzione che stai cercando è su Attico.it!

Immobili e case a Milano - Annunci immobiliari TrovoCasa.it
[trovocasa.com/annunci/milano.shtml](#)

case in firenze

Tutti Shopping Maps Immagini Notizie Altro Impostazioni Strumenti

Circa 33.700.000 risultati (0,78 secondi)

Compra Casa a Firenze - Casa.it
[www.casa.it/Firenze](#)
 Confronta Prezzi e Abitazioni in Vendita a Firenze!
 Foto e video 360 - App gratuita - Da PC, mobile e app - Nuovi annunci ogni giorno
 Quartieri: Novoli, Firenze Sud, Isolotto, Le Cure, Campo di Marte, Soffiano

Appartamenti Firenze
Loft Firenze

Monolocali Firenze
Ville a Firenze

Trova la tua nuova casa - Appartamenti a Firenze e Prato
[www.italianimmobiliare.it](#)
 Migliaia di annunci immobiliari. Risparmia tempo e trova l'immobile perfetto!

Case a Firenze, Ville in vendita a Firenze - nestoria.it
[www.nestoria.it](#)
 Tutte le case a Scandicci Trova il tuo immobile a Scandicci

Casa con giardino a firenze - Trovit - trovit.it
[case.trovit.it](#)
 Tutte le case in Vendita a Firenze con Prezzi e Foto. Trova la Tua.
 Ricerca Gratuita - Annunci tutti con foto - Notifica novità via mail - Tutte le dimensioni - Tutti i prezzi
 Quartieri: Roma, Milano, Firenze, Torino, Padova, Genova

Case a Firenze — idealista
<https://www.idealista.it/vendita-case/firenze-firenze/>
 7.363 case a Firenze, da 13.500 euro di privati e agenzie immobiliari, case a Firenze: annunci da privato a privato e di agenzie immobiliari.
 Case economici a Firenze - Appartamenti - Da ristrutturare - Tenazzi

Vendita case a Firenze - Casa.it
[www.casa.it/vendita-residenziale/in-firenze,+fi,+toscana/lista-1](#)
 Scopri i 19.313 annunci immobiliari di Case In Vendita a Firenze e scegli la soluzione giusta per te.
 Qualunque casa cerchi, è già su Casa.it!
 Rustici, Casali Firenze - Attici Firenze - Garage, Box auto Firenze - Ville Firenze

Case in vendita Firenze - Immobiliare.it
[www.immobiliare.it](#) - Provincia di Firenze
 Vendita case a Firenze. Acquistare casa a Firenze è semplice grazie agli annunci immobiliari di Immobiliare.it.

Vendita case, vendita appartamenti Firenze su Bakeca
[firenze.bakeca.it/Case](#)
 Bakeca: Annunci immobiliari gratuiti dedicati alla vendita di case e appartamenti a Firenze.

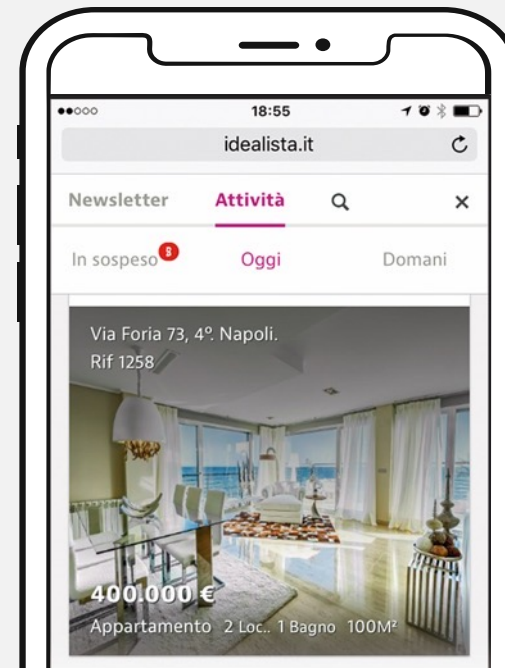
Annunci Appartamenti provincia Firenze - Vendita appartamenti ...
[www.subito.it](#) - Toscana, in vendita - Appartamenti
 Annunci gratuiti appartamenti in provincia di Firenze: in vendita e in affitto in provincia di Firenze.
 Annunci gratuiti Subito.it Annunci gratuiti in provincia di ...

Software immobiliare

idealista/tools

Il miglior CRM immobiliare per i tuoi affari:

- Software completo e facile da usare da qualsiasi dispositivo.
- Attiva gli immobili.
- Carica foto dal tuo cellulare.
- Valuta le visite al momento.
- Gestisci professionalmente le tue prospezioni, richieste e proprietari.
- Realizza la tua Analisi Comparativa di Mercato (ACM).
- Integrata con il tuo MLS e Google calendar.
- Multipubblicazione su differenti portali.



Crea e gestisci i tuoi immobili da qualsiasi dispositivo

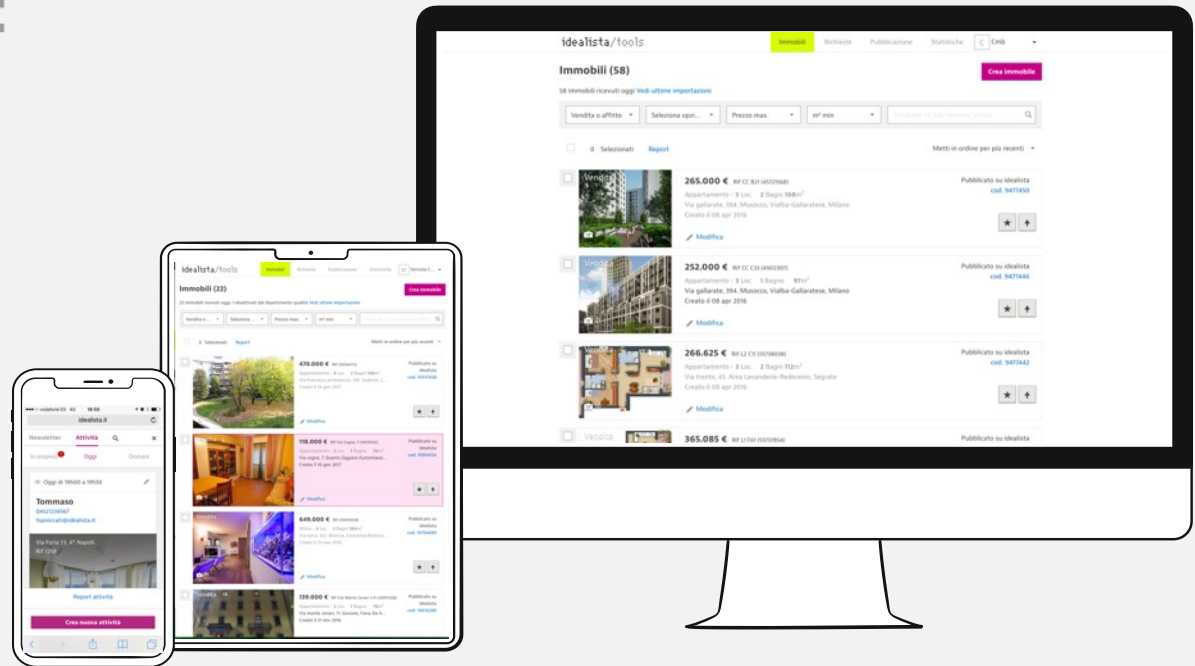
Registrazione chiamate ricevute GRATIS

Informazione dettagliata su ogni contatto:

Risultato della chiamata, contenuto email, cronologia dell'immobile, esportazione a Excel.

Software immobiliare

idealista/tools



Multipubblicazione per agenzie immobiliari

Publica i tuoi annunci sui principali portali in un solo click.

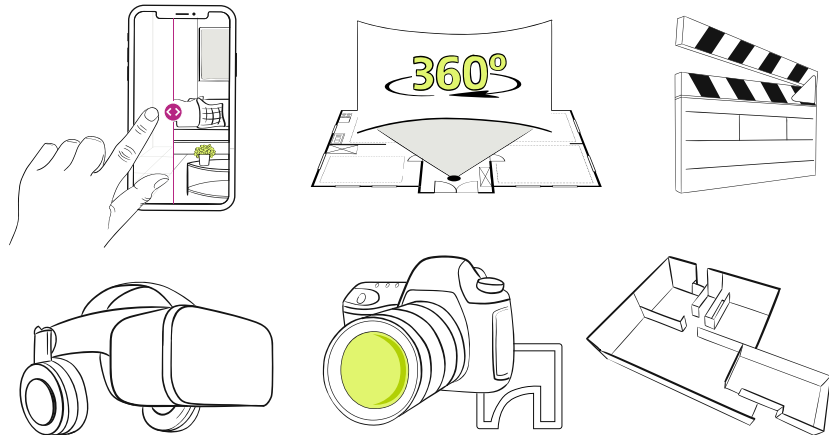
Il tuo sito web

Ottimizzato per dispositivi mobili
Cambia facilmente i contenuti.

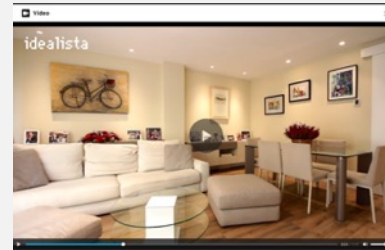
Social network per agenzie immobiliari

Il tuo canale immobiliare su Youtube,
Facebook e Google +.

Multimedia



Video professionale



- ✓ Mostra una casa da film.
- ✓ Più contenuti per il tuo annuncio. Gli utenti apprezzano i video e li considerano un elemento fondamentale per convincerli a visitare l'immobile.
- ✓ Massima visibilità e miglior posizionamento.
- ✓ Migliora il posizionamento dell'immobile.

Virtual Home Staging



- ✓ Mostra come si presenterebbe una qualsiasi stanza.
- ✓ Aggiungi anche i mobili a immobili vuoti, da ristrutturare o in cattivo stato.
- ✓ Includi l'effetto tendina mostrando il "prima" ed il "dopo" in tutte le tue proprietà grazie alla decorazione virtuale.
- ✓ Disponibile anche per esterni, uffici, magazzini, locali.
- ✓ Migliora il posizionamento dell'immobile.

Pics & Plan



- ✓ 30 foto di massima qualità realizzate da un fotografo.
- ✓ 1 planimetria.
- ✓ Più contatti.
- ✓ Servizio realizzato da un fotografo professionista di idealista.
- ✓ Migliora il posizionamento dell'immobile.

Multimedia



Planimetria 2D-3D

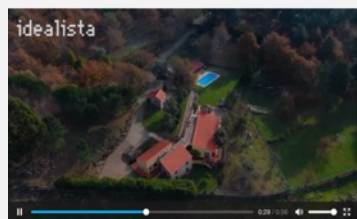
- ✓ Mostra la casa in modo più professionale.
- ✓ La tua planimetria 2D e 3D in 2 giorni lavorativi.
- ✓ Devi solo inviarcì un semplice schizzo che può essere fatto a mano.

3D

- ✓ Visita virtuale che combina fotografia di alta qualità e misurazione laser.
- ✓ Include una planimetria indipendente che viene caricata etichettata come planimetria.
- ✓ Include la vista "Doll House" in 3D, un righello virtuale per misurare le stanze. Puoi aggiungere Matteredtags.
- ✓ Interagisci con l'utente e cedigli il controllo in modo che possa muoversi liberamente.
- ✓ Miglior posizionamento.

Drone

- ✓ Video HD professionale realizzato con drone, che consente di osservare l'immobile dall'alto.
- ✓ Aggiunge informazioni importanti sull'ambiente circostante e sullo stato dell'immobile.
- ✓ Utile per avere una panoramica completa di immobili come ville, immobili residenziali, rustici, terreni.
- ✓ Migliora il posizionamento dell'immobile.



Modello interattivo per nuove costruzioni

- ✓ Virtual tour realizzato dal rendering, planimetria e capitolato dell'immobile.
- ✓ Piante zenitali per una migliore posizione.
- ✓ Interagisci con l'utente e dagli il controllo in modo che possa muoversi liberamente.
- ✓ Include una planimetria 3D arredata dell'immobile.
- ✓ Posiziona gli immobili in cima all'elenco dei risultati di nuove costruzioni.

Database

idealista/data

Tutto quello che hai bisogno di sapere per capire il mercato immobiliare

Se sei un privato o un'impresa che ha bisogno di informazione sul settore immobiliare, su idealista/data disponiamo di tutti gli strumenti per ottenere il massimo risultato dal mercato immobiliare.



Prezzo stimato di immobili

Utilizziamo i nostri dati esclusivi e conoscenze del mercato per consigliarti un prezzo.



Analisi legale della proprietà

Analizziamo in profondità le schede del registro e catasto in modo che si possa procedere all'acquisto in totale fiducia.

Database

idealista/data



Studi di mercato

Analizza tutte le variabili dell'offerta e la domanda in Italia



Market Navigator

Tutte le informazioni immobiliari in tempo reale: migliora l'acquisizione, conosci il vero valore degli immobili e scarica report completi di qualsiasi area.



Cronologia dati

accedi a tutte le metriche in evoluzione (offerta, domanda, giorni di presenza sul mercato...). Analizza il mercato sulla base dello cronologia di dati in nostro possesso.



Massimo controllo del tuo portafoglio

confronta il prezzo e la domanda del tuo immobile rispetto alla concorrenza ed affina la pubblicazione. Esegui automaticamente una valutazione completa del tuo portafoglio immobiliare.

Ricerca facile

50%
di ricerche
con area disegnata

idealista Il modo migliore di trovare casa

Inserisci annunci gratis Accedi al tuo account

idealista > Milano provincia > Legnanese > Legnano

1.119 case in Legnano, Milano

Nuovi annunci nella tua email. **Salva ricerca**

Vendita Affitto Solo preferiti

Lista Mappa

Cosa stai cercando? Case

Prezzo Min Max

Dimensioni Min Max

Tipo di casa

- Appartamenti
- Case e ville
- Rustici e casali
- Appartamenti su due piani
- Attici

Locali

- 1 locale
- 2
- 3
- 4
- 5 locali o piu

idealista Il modo migliore di trovare casa

Inserisci annunci gratis Accedi al tuo account

idealista > Disegna la tua zona

845 case in vendita nella tua zona personalizzata

Nuovi annunci nella tua email. **Salva ricerca**

Vendita Affitto Solo preferiti

Lista Mappa

Cosa stai cercando? Case

Prezzo Min Max

Dimensioni Min Max

Tipo di casa

- Appartamenti
- Case e ville
- Rustici e casali
- Appartamenti su due piani
- Attici

Locali

- 1 locale
- 2
- 3
- 4
- 5 locali o piu

15 case in vendita
La tua zona disegnata

850.000 €

Da 1.300.000 €

1.300.000 €

450.000 €

1.300.000 €

890.000 €

2.400.000 €

Da 380.000 €

1.000.000 €

350.000 €

Disegna la tua zona

Nuove costruzioni



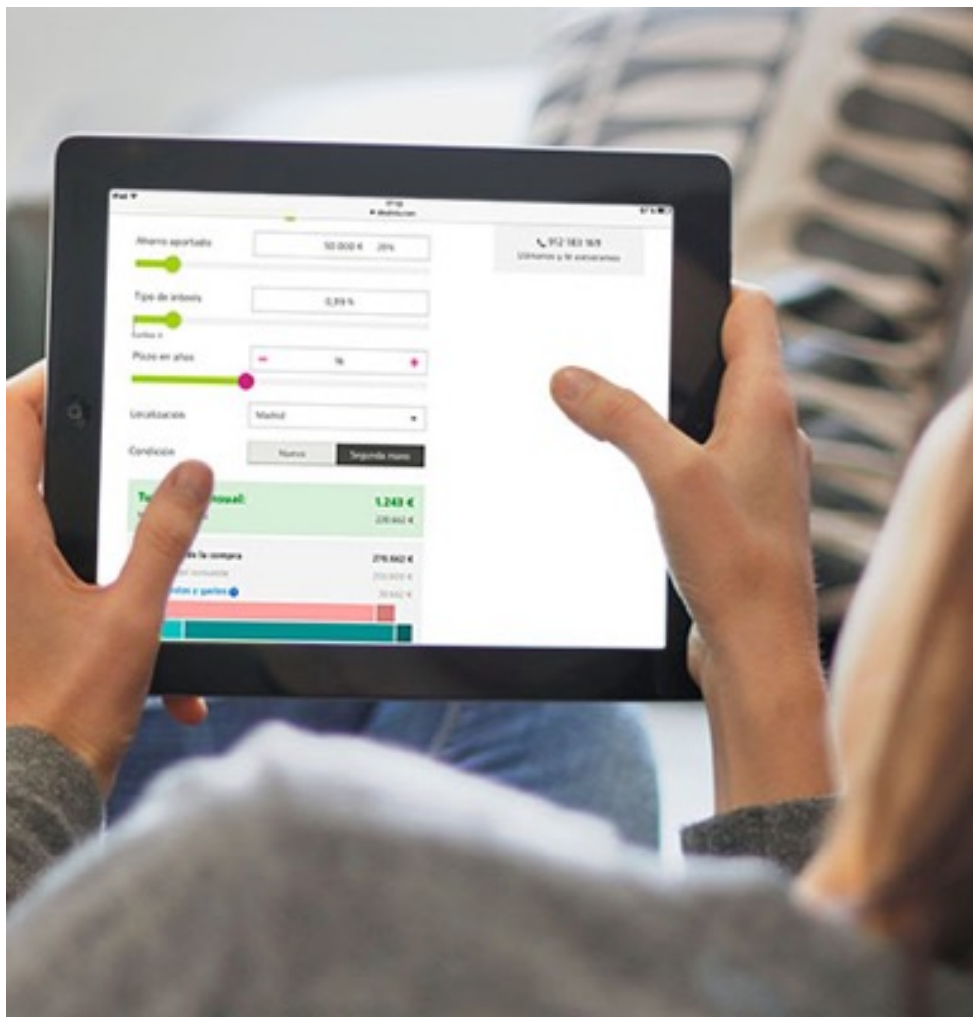
Case di nuova costruzione e seconda mano
messe in evidenza nelle liste.

Immagine del marchio
Il tuo portafoglio-annunci con il link al tuo web, includendo la tua immagine aziendale, descrizione completa.

La tua informazione accessibile
Foto, video, progetto (PDF)
annunci stampa, finanziamento.

Mutui

idealista/mutui



Mettiamo a tua completa disposizione un simulatore mutuo in modo da poter aiutare i tuoi clienti a decidere le condizioni del loro mutuo.

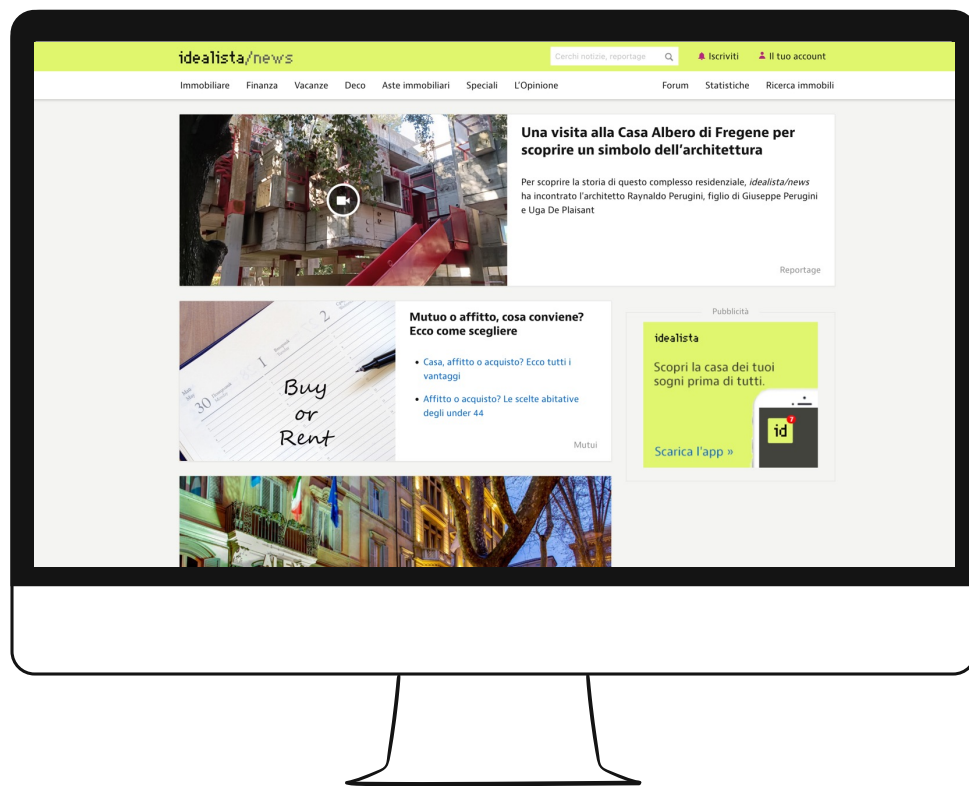
Questo strumento consente di:

- Conoscere la rata mensile sulla base di diverse variabili come l'importo del mutuo, la durata in anni e il tasso di interesse.
- Visualizzare il piano di ammortamento del mutuo e conoscere il tipo di interesse da pagare simulando l'impatto di un possibile aumento del tasso di interesse sulla rata mensile.

Notizie immobiliari

idealista/news

idealista/news è il mezzo di comunicazione dove potrai trovare e leggere notizie, articoli e report sul mercato immobiliare in Spagna, Italia e Portogallo.



Data journalism

Articoli informativi per conoscere e capire il mercato immobiliare grazie a dati esclusivi

Le migliori interviste

Analizziamo il mercato nella maniera più affidabile grazie a voci autorevoli e a personaggi di primo piano del settore immobiliare

Esclusive

Elaboriamo articoli in esclusiva che entrano nel dibattito immobiliare e tastano il polso del settore

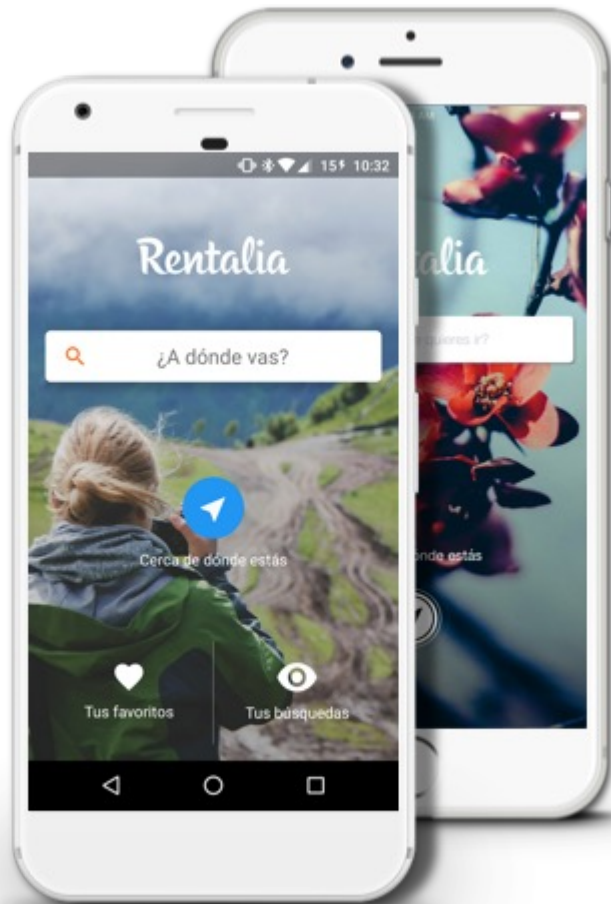
Reportage speciali

Giornalismo di qualità per offrire un'informazione unica e originale

Case vacanze

Rentalia

Case vacanze in Spagna, Italia, Portogallo e Andorra



Prenota online la tua casa per le vacanze, in maniera facile e sicura

Disponibile in 7 lingue: spagnolo, inglese, francese, tedesco, portoghese, italiano e olandese.

Case vacanze



AvaiBook

Il software per professionisti specializzati in affitti stagionali.

- Gestione vacanze tutto in uno, con un team di assessori esperti a tua disposizione.
- Channel Manager: controlla i tuoi annunci da un unico posto.
Connessioni ufficiali API/XML, sincronizzazione bidirezionale completa (tariffe, prenotazioni, calendario...)
- Sicurezza e comodità nei pagamenti, automatizzati tramite il nostro POS virtuale con convalida delle carte.
- Motore di prenotazioni per il tuo sito web integrato con idealista/tools.
Gli utenti potranno prenotare online dal tuo sito web e dalle tue pagine Facebook e Instagram.
- Calendario connesso con tutti i portali top: Booking.com, Airbnb, Expedia, Rentalia... e il tuo sito web.
- Aumenta i tuoi profitti con gli strumenti di gestione, automatizzazione e statistica.
- Diversi account di accesso.
Crea sub-account indipendenti per ognuno dei tuoi gestori.
- Disponibile in 9 lingue e adatto a tutte le piattaforme.



Formazione

Corsi de marketing online per i professionisti immobiliari



2020

Partecipanti totali: 3.322
69 webinar

2019

Partecipanti totali: 2.623
64 workshop

2018

Partecipanti totali: 3.367
80 workshop

2017

Partecipanti totali: 3.415
71 workshop

2016

Partecipanti totali: 2.541
65 workshop



idealista

02 365 80315 - professionisti@idealista.it

Milano
Corso Italia, 3
C.P. 20122

Madrid
Plaza de las Cortes, 2
C.P. 28014

Barcelona
Rambla de Canaletes, 140
C.P. 08002

Málaga
Marqués de Larios, 1
C.P. 29005

Lisboa
Av. Da Liberdade, 249
C.P. 1250-143